

THÔNG TIN NHỮNG ĐÓNG GÓP MỚI CỦA LUẬN ÁN

Đề tài luận án: **Tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen tại khu vực nội đô lịch sử thành phố Hà Nội**

Chuyên ngành: Kiến trúc - Mã số 62.58.01.02

Họ và tên nghiên cứu sinh: **Hồ Chí Quang**

Người hướng dẫn khoa học: 1. **GS.TS. Nguyễn Việt Châu**

2. **PGS.TS. Nguyễn Vũ Phương**

Cơ sở đào tạo: Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội

TÓM TẮT NHỮNG ĐÓNG GÓP MỚI CỦA LUẬN ÁN

1. Đánh giá thực trạng về tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen tại khu vực nội đô lịch sử thành phố Hà Nội, xác định các tồn tại, khó khăn và các điều kiện đặc thù NĐLS HN tác động đến tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng.

2. Hệ thống hóa cơ sở khoa học, lý luận về tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen tại khu vực nội đô lịch sử. Bổ sung, phát triển, kế thừa có chọn lọc trên nền tảng lý luận khoa học và cơ sở thực tiễn các kiến thức mới có tính chất nguyên lý để tổ chức tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen trong khu vực nội đô lịch sử Hà Nội đảm bảo phát triển bền vững; gắn với bản sắc văn hóa dân tộc trong kiến trúc, cải tạo tiện ích đô thị, kết nối hệ thống TOD, không gian ngầm đô thị....

3. Nhận diện hình thái kiến trúc và phân vùng các khu đất có khả năng xây xen chung cư cao tầng; Xác định phạm vi khu vực có thể xây dựng chung cư cao tầng trong khu vực nội đô lịch sử Hà Nội.

4. Đề xuất các quan điểm và nguyên tắc để tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen tại khu vực nội đô lịch sử thành phố Hà Nội theo định hướng phát triển bền vững.

5. Xây dựng hệ thống tiêu chí tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen khu vực nội đô lịch sử thành phố Hà Nội. Bổ sung, hoàn thiện các tiêu chuẩn, quy chuẩn liên quan để cơ quan quản lý đô thị có cơ sở, căn cứ cấp phép; các nhà

đầu tư tổ chức lập, thực hiện các dự án đúng quy định.

6. Đề xuất mô hình tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen trong khu vực nội đô lịch sử Hà Nội.

7. Đề xuất các giải pháp tổ chức không gian kiến trúc chung cư cao tầng xây xen trong khu vực nội đô lịch sử Hà Nội, gồm: Nhóm giải pháp quy hoạch thích ứng bền vững; Nhóm giải pháp kiến trúc; Nhóm giải pháp gắn tổ chức không gian kiến trúc CCCT xây xen với bản sắc văn hóa dân tộc; Giải pháp tổ chức, cải tạo và quản lý không gian kiến trúc cảnh quan tuyến phố xây dựng.

Nghiên cứu sinh

Hồ Chí Quang