

NHỮNG ĐÓNG GÓP MỚI CỦA LUẬN ÁN

1. Tên luận án: Quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan khu công nghiệp tại Thành phố Hà Nội.
 2. Chuyên ngành : Quản lý đô thị và công trình
 3. Mã số: 62.58.01.06
 4. Họ tên nghiên cứu sinh : Lê Thị Ái Thơ
 5. Người hướng dẫn khoa học: PGS.TS Nguyễn Tuấn Anh
TS.KTS. Nguyễn Đức Dũng
 6. Cơ sở đào tạo : Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội.
-

1. Đánh giá thực trạng về không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN và công tác quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN tại Việt Nam và Thủ đô Hà Nội.

2. Đưa ra bài toàn tổng quát và đồng thời 03 đối tượng để quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN tại Hà Nội. Nhận diện được thuộc tính của 03 đối tượng không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN đó là: tính giao thoa, tính thống nhất và tính đặc thù.

3. Đề xuất các tiêu chí và giải pháp quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN tại TP Hà Nội. Cụ thể là:

- Xây dựng tiêu chí quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN
- Giải pháp quản lý không gian: Tăng hiệu quả sử dụng đất bằng cách xây dựng số tầng đồng thời thay đổi chỉ số điều chỉnh hợp lý trong xây dựng công trình và cảnh quan
- Giải pháp quản lý kiến trúc: Tổng thể hoá quản lý kiến trúc bằng các chỉ tiêu đánh giá cho các hạng mục xây dựng trong KCN
- Giải pháp quản lý cảnh quan: Lượng hoá chất lượng cảnh quan bằng các tiêu chí đánh giá tại các khu chức năng của KCN.
- Rà soát, bổ sung, hoàn thiện cơ sở pháp lý quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan
- Xây dựng bộ máy đa nhiệm và đa thành phần trong quản lý.
- Khai thác sự tham gia của cộng đồng trong công tác quản lý KCN
- Ứng dụng công nghệ số, thiết bị hiện đại trong quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan KCN tại TP Hà Nội.

Nghiên cứu sinh

Lê Thị Ái Thơ