

## THÔNG TIN VỀ NHỮNG ĐÓNG GÓP MỚI CỦA LUẬN ÁN

- Tên đề tài: ***Quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội (Lấy địa bàn quận Ba Đình làm ví dụ nghiên cứu)***
  - Chuyên ngành: Quản lý đô thị và công trình – Mã số: 62.58.01.06
  - Họ và tên nghiên cứu sinh: Trần Thọ Hiền
  - Người hướng dẫn khoa học: 1. PGS.TS. KTS. Lê Quân  
2. TS. KTS. Đào Ngọc Nghiêm
  - Cơ sở đào tạo: Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội
- 

**1. Đề xuất nguyên tắc cũng như xây dựng bộ tiêu chí quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính tại khu vực Nội đô lịch sử Hà Nội và áp dụng trong điều kiện cụ thể của quận Ba Đình:** tác giả đề xuất 7 nguyên tắc và 11 bộ tiêu chí để xác định cụ thể công tác quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính. Từ đó xây dựng các nhóm giải pháp quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính khu vực Nội đô lịch sử Hà Nội theo định hướng xây dựng Thủ đô Xanh – Văn hiến – Văn minh – Hiện đại – Bền vững.

**2. Xây dựng quy trình và các nhóm giải pháp để quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan tại các tuyến phố chính khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội:** Việc đề xuất các nhóm giải pháp trong Luận án giúp công tác quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội có cái nhìn từ tổng quát đến cụ thể vấn đề nghiên cứu, qua đó nâng cao hiệu quả quản lý.

Các nhóm giải pháp đó là:

- Phân vùng quản lý kiến trúc, cảnh quan và phân loại, phân cấp quản lý các tuyến phố chính khu Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội.
- Bổ sung và hoàn thiện các cơ sở pháp lý quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính.
- Tổ chức thực hiện nội dung quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính.
- Phân công, làm rõ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước trong công tác quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan.

- Vai trò, quyền hạn và trách nhiệm của cộng đồng dân cư tham gia quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội.
- Các chính sách và biện pháp cụ thể quản lý không gian, kiến trúc cảnh quan các tuyến phố chính khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội.

**3. Đề xuất cơ chế chính sách, cơ cấu tổ chức, chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của các cấp chính quyền đô thị trong quản lý nhà nước về không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính tại thành phố Hà Nội nói chung và địa bàn quận Ba Đình nói riêng:** Hiện nay, các văn bản pháp lý cũng như cơ cấu tổ chức, chức năng, nhiệm vụ của các cấp còn chưa rõ ràng và chồng chéo. Mặt khác hệ thống văn bản pháp lý phục vụ công tác quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan trên các tuyến phố chính còn thiếu đồng bộ. Các đề xuất này được nghiên cứu từ tổng kết thực tiễn với mong muốn cụ thể hóa hơn các quy định hiện có, hoàn chỉnh hơn bộ máy quản lý cơ cấu tổ chức của Nhà nước. Trong bối cảnh cần nâng cao hiệu quả quản lý, các đề xuất của Luận án góp phần để thành phố tham khảo, áp dụng thí điểm và từ đó rút kinh nghiệm, áp dụng rộng cho toàn Nội đô lịch sử Hà Nội.

**4. Đề xuất các biện pháp phát huy vai trò và sự tham gia của cộng đồng dân cư trong việc giám sát và tự quản không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố chính khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội:** Xây dựng một quy trình chuẩn xác về lấy ý kiến cộng đồng trong tất cả các giai đoạn thể hiện rõ vai trò và quyền hạn của các bên tham gia, đồng thời phát huy sức mạnh và ý chí nhân dân. Mỗi tác nhân tham gia như kiến trúc sư, nhà quản lý và cộng đồng dân cư đều ý thức là những người có trách nhiệm thực sự, đóng góp hiệu quả cao nhất, hướng tới mục tiêu tạo nên một không gian, kiến trúc, cảnh quan các tuyến phố khu vực Nội đô lịch sử thành phố Hà Nội đẹp - tiện nghi - bền vững.

Nghiên cứu sinh

**Trần Thọ Hiến**